

Vente Appartement - Nice Centre ville



111 m² — 5 pièces — 4 chambres — 3ème etage

Référence : 83495157

Vous recherchez un lieu de vie exceptionnel au coeur d'une rue prestigieuse du carré d'or ? Ne cherchez plus ! Nous avons le plaisir de vous présenter ce 5p de 110m² en parfait état situé en étage d'un bel immeuble. Cet appartement bénéficie d'une double exposition, une Cuisine américaine, 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et 2 wc. Tout individuel électrique.

Vous serez à proximité de tous les commerces et les transports en commun du centre ville.

HONORAIRES CHARGE VENDEURS

COPROPRIÉTÉ: 15 LOTS

CHARGES ANNUELLE 2964€

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :
entre 920€ et 1244€ /an (abonnement.inclus).

Date de référence des prix de l'énergie pour établir cette estimation :
01/01/2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr)



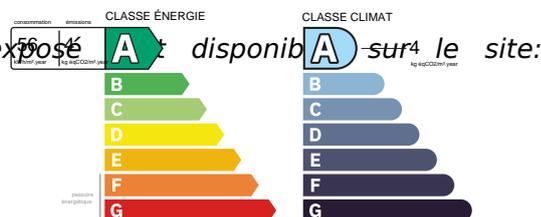
PRIMO

136, boulevard Gambetta

06000 Nice - France

Phone : +33 (0)4 93 88 38 88

Fax : +33 (0)4 93 88 33 46



Not contractual information

Appartement 5 Rooms 110.63m2 for sale 790 000 €



PRIMO
136, boulevard Gambetta
06000 Nice - France
Phone : +33 (0)4 93 88 38 88
Fax : +33 (0)4 93 88 33 46