

Vente Appartement - Nice Centre ville



137 m² — 5 pièces — 4 chambres — 1er etage

Référence : 83271729

NICE PLEIN CENTRE, Quartier LEPANTE Grand appartement familial de 137m2 dans un immeuble ancien bien tenu avec ascenseur moderne, composé d'un beau séjour d'angle sud-ouest climatisé avec 4 fenêtres et une cheminée, une grande cuisine séparée aménagée et équipée, une salle de bains avec buanderie & W.C., 4 chambres confortables, un 2eme water-closet avec lave mains, un dressing (ou possibilité 2eme salle de bains), appartement traversant en parfait état avec de nombreux rangements, du double vitrage phonique et d'une porte blindée... gros atout : des charges maîtrisées 140€ mensuel... Possibilité de louer à proximité un parking privé en sous-sol pour 120€/mois... Idéal famille, à proximité de toutes les commodités de la ligne 1 du tramway... les écoles : (dépendant du collège Rolland Garros et du lycée Calmette).... Affaire à saisir à moins de 3900€/m2 - profession libérale possible

529,000 €



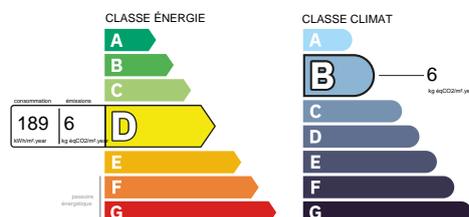
PRIMO

136, boulevard Gambetta

06000 Nice - France

Phone : +33 (0)4 93 88 38 88

Fax : +33 (0)4 93 88 33 46



Not contractual information

Appartement 5 Rooms 136.55m2 for sale 529 000 €



PRIMO
136, boulevard Gambetta
06000 Nice - France
Phone : +33 (0)4 93 88 38 88
Fax : +33 (0)4 93 88 33 46

Not contractual information