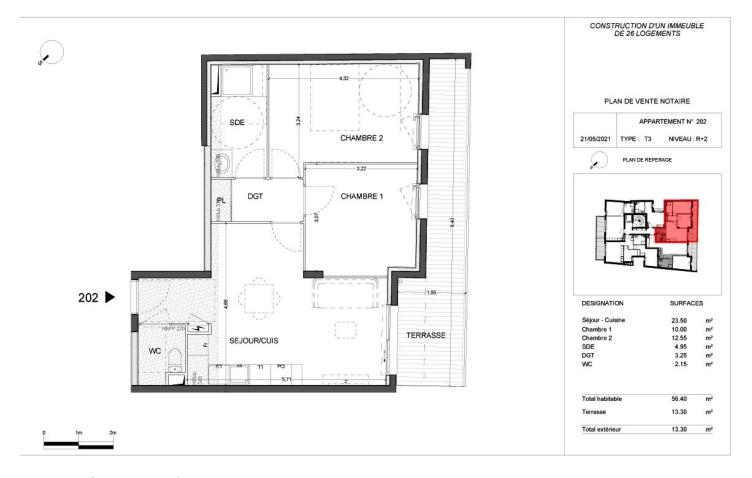
## Nice Parc Impérial 3P 56m<sup>2</sup> + terrasse 13m<sup>2</sup>



— 3 pièces — 2ème etage

**Référence: 83151023** 

Proche Piscine du Piol, proximité commerces, et lycée du Parc Impérial. 3P 56,40m² + Terrasse de 13.30m², au 2éme étage/6 avec asc. Se compose : 1 Séjour/cuisine non aménagée 23.50m², 2 ch., 1 sd'o, 1 WC ind. Accès P.M.R.

Neuf jamais habité dans l'état.

- Possibilité achat parking à 27 000€.

Chauff. ind. + eau collective. Estim. charges:150€/mois

Syndic Pro. Nbre de lots: 25. Honoraires à charge vendeur.

Libre fin 2024

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: "georisques.gouv.fr".



PRIMO 136, boulevard Gambetta 06000 Nice - France

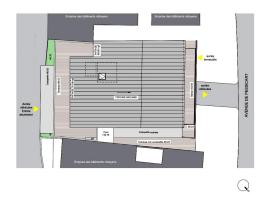
Phone: +33 (0)4 93 88 38 88 Fax: +33 (0)4 93 88 33 46





## Sale Apartment - Nice Parc Impérial









PRIMO 136, boulevard Gambetta 06000 Nice - France

Phone: +33 (0)4 93 88 38 88 Fax: +33 (0)4 93 88 33 46