

# Vente Appartement - Nice Libération



35 m<sup>2</sup> — 2 pièces — 1 chambre — 2ème etage

Référence : 84467772

2 pièces - 35m2 - Libération - Balcon

*NICE LIBERATION : Rue Joseph Garnier, proche de toutes les commodités. Très beau 2 pièces d'environ 35m<sup>2</sup> dans une belle copropriété Art Déco avec ascenseur. L'appartement est composé d'un séjour très lumineux, une cuisine indépendante équipée, une grande chambre avec rangement de 12m<sup>2</sup>, un balcon filant exposé SUD-EST, une salle d'eau et toilette indépendant. Prestations telles que parquet d'origine, double vitrage et grande hauteur sous plafond. Possibilité Locations saisonnières. Aucune procédure en cours, honoraire charge vendeur, 36 lots principaux, 135€ charges/ mois, 971€ taxe foncière. Cave*

220,000 €



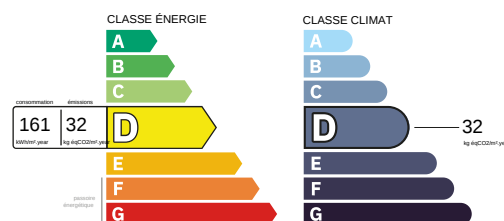
PRIMO

136, boulevard Gambetta

06000 Nice - France

Phone : +33 (0)4 93 88 38 88

Fax : +33 (0)4 93 88 33 46



Not contractual information

# Appartement 2 Rooms 35m2 for sale 220 000 €



PRIMO  
136, boulevard Gambetta  
06000 Nice - France  
Phone : +33 (0)4 93 88 38 88  
Fax : +33 (0)4 93 88 33 46

Not contractual information