

Vente Appartement - Nice Cessole



58 m² — 2 pièces — 1 chambre — 5ème étage

Référence : 84577873

Superbe 2 Pièces traversant en étage élevé avec ascenseur bénéficiant d'une vue panoramique ville et verdure. Cet appartement d'environ 60m² en excellent état, équipé d'une climatisation et de double vitrage dernière génération, bénéficie d'une très belle luminosité et d'un ensoleillement optimal.

Il se compose d'un spacieux séjour avec cuisine américaine équipée, s'ouvrant sur un balcon exposé au Sud, ainsi que d'une grande chambre avec placard et bureau, desservant un balcon au Nord. Une salle de bains avec buanderie, un dégagement et des toilettes indépendants complètent cet ensemble.

De plus, une cave de plain-pied et un local à vélos sont inclus avec ce bien. Une visite s'impose sans tarder !

Bien soumis au statut de copropriété 55 lots principaux.. Les charges courantes incluant l'ascenseur, le gardien, le chauffage collectif, l'eau chaude et froide, sont de 2316 € par an. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

269,000 €



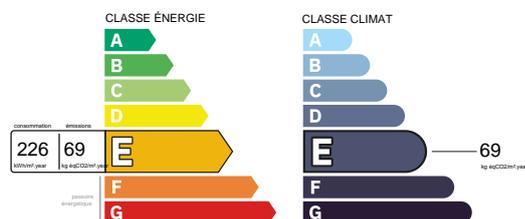
PRIMO

136, boulevard Gambetta

06000 Nice - France

Phone : +33 (0)4 93 88 38 88

Fax : +33 (0)4 93 88 33 46



Not contractual information

Appartement 2 Rooms 58m2 for sale 269 000 €



PRIMO
136, boulevard Gambetta
06000 Nice - France
Phone : +33 (0)4 93 88 38 88
Fax : +33 (0)4 93 88 33 46

Not contractual information