

Nice Coeur de Ville - 2P avec balcons



349,000 €



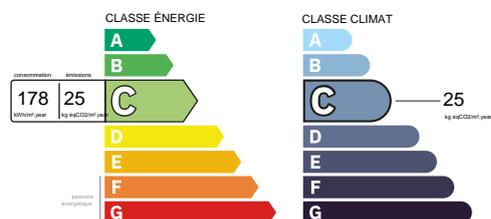
PRIMO

136, boulevard Gambetta

06000 Nice - France

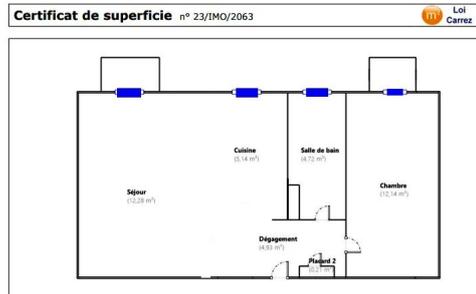
Phone : +33 (0)4 93 88 38 88

Fax : +33 (0)4 93 88 33 46



Not contractual information

Sale Apartment - Nice Centre ville



Aperçu non disponible

Adresse : **22, Ter Boulevard Dubouchage**
06000 NICE (France)
 Etage 5, Appt Lot 30

Type de bien : **Appartement**
 Année de construction : **Avant 1948**
 Surface habitable : **39,59 m²**

Propriétaire : **SARL ART**
 Adresse : **22, Ter Boulevard Dubouchage 06000 NICE (France)**

Performance énergétique et climatique

logement extrêmement performant

consommation (énergie primaire) : **178 kWh/m².an**
 émissions : **25 kg CO₂/m².an**

33 émissions énergie fossile

passifs énergétique

logement extrêmement peu performant

* Dont émissions de gaz à effet de serre (hors émissions de CO₂)

C 25 kg CO₂/m².an

De logement émet 1 629 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 9 238 km parcourus en voiture.
 28 tonnes d'émissions évitées.
 Intéressement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
 Pour l'acheteur, voir pages 4 à 6



PRIMO
 136, boulevard Gambetta
 06000 Nice - France
 Phone : +33 (0)4 93 88 38 88
 Fax : +33 (0)4 93 88 33 46