

DERNIER ETAGE 2P CARRE D'OR



35 m² — 2 pièces — 1 chambre — 5ème etage

Référence : 84470776

Rue Paul DEROULEDE. Beau bourgeois. Joli 2P 35 m², situé au 5ème et dernier étage avec ascenseur. Refait neuf, jamais habité dans l'état. Fenêtre hauteur en chien assis. Traversant: NORD, SUD, vue dégagée ville. Calme et ensoleillé. Se compose: 1 séjour avec cuisine de 20m², 1 chambre 11m² et 1 salle de douche/ WC de 4m². L'appartement est entièrement meublé avec goût. Idéal pour un investissement locatif. Climatisation. Double vitrage. Honoraires à charge vendeurs. Pas de balcon. Pas de saisonnier. Chauff + eau ind. Charges: 65€/mois. TF: 700€

Syndic Pro. Pas de procédure en cours. Nbre de lots: 49

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "georisques.gouv.fr"

275,000 €



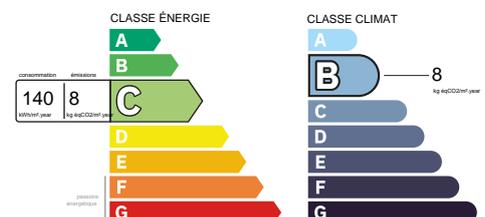
PRIMO

136, boulevard Gambetta

06000 Nice - France

Phone : +33 (0)4 93 88 38 88

Fax : +33 (0)4 93 88 33 46



Not contractual information

Sale Apartment - Nice Carré d'or



PRIMO
136, boulevard Gambetta
06000 Nice - France
Phone : +33 (0)4 93 88 38 88
Fax : +33 (0)4 93 88 33 46