

# Vente Appartement - Nice Carré d'or



40 m<sup>2</sup> — 2 pièces — 1 chambre

Référence : 84378627

*OFFRE ACCEPTÉE le 20/04/2024.*

*NICE - CARRE D'OR - Face au Musée MASSENA, dans un bel immeuble en retrait de la rue de France, 2 pièces comprenant séjour donnant sur une terrasse de 7m2, grande cuisine aménagée et équipée, un WC indépendant, une chambre avec sa salle d'eau et son accès à une grande terrasse de 22 m2.*

*Un appartement très agréable à vivre grâce à ses extérieurs avec très peu de vis-à-vis.*

*Actuellement loué en meublé avec échéance du bail au 31/10/2024.*

*De nombreux atouts : emplacement, calme, hauteur sous plafond, 30 m2 de terrasse...*

260,000 €



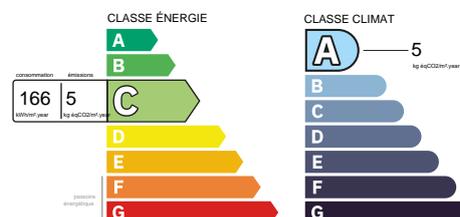
PRIMO

136, boulevard Gambetta

06000 Nice - France

Phone : +33 (0)4 93 88 38 88

Fax : +33 (0)4 93 88 33 46



Not contractual information

# Appartement 2 Rooms 40.41m2 for sale 260 000 €



PRIMO  
136, boulevard Gambetta  
06000 Nice - France  
Phone : +33 (0)4 93 88 38 88  
Fax : +33 (0)4 93 88 33 46